

Objektnummer: 20.0436.1.0003

Büro- und Sozialflächen in Duisburg Stadtmitte zu vermieten

Mietpreis ab 6,50 €/m²/Monat.

Objektinformationen:

Straße:	Duissenstr. 3	Nutzfläche:	210.09 qm
PLZ / Ort:	47051 Duisburg	Gesamtfläche:	210.09 qm
Etage:	1. Etage	Frei ab:	nach Vereinbarung
Netto-Kalt-Miete:	1.365,59 €	Baujahr:	1957
Heizkosten:	260,00 €	Energieausweisart:	Bedarfsausweis
Betriebskosten:	400,00 €	Erstellungsdatum:	16.10.2014
Kaution:	4.096,77 €	Energieträger:	Fernwärme
		Energiebedarf:	183.0 kWh/(m ² *a)
		Warmwasser:	Nicht enthalten

Ausstattung

Fernwärme, Stellplätze sind auf dem Innenhof anmietbar.

Lage

Verkehrsgünstig gelegenes Objekt in Duisburg Duissern mit gutem Anschluß an das AB-Kreuz Duisburg über die nahegelegene Zufahrt zur A59.

Sonstiges

Bezüglich des Grundrisses gilt: alle Maße sind am Bau zu prüfen. Anmietung von Kellerflächen möglich. Staffel 2%.

Ansprechpartner

Westfalia Immobilienverwaltung GmbH
Am Botanischen Garten 17
47058 Duisburg
Telefon: 0800 75 75 002 00
Website: <http://www.westfalia-gmbh.de>

Fotos

