

Objektnummer: 01.0230.0.0009

3-Raumwohnung mit Laminatboden in Mülheim an der Ruhr zu vermieten

Objektinformationen:

Straße:	Kaiserstr. 60	Zimmeranzahl:	3 Zimmer
PLZ / Ort:	45468 Mülheim	Wohnfläche:	57.62 qm
Etage:	4. Etage	Gesamtfläche:	57.62 qm
Netto-Kalt-Miete:	375,00 €	Frei ab:	nach Vereinbarung
Heizkosten:	50,00 €	Baujahr:	1956
Betriebskosten:	80,00 €	Heizungsart:	Etagenheizung
Warmmiete:	505,00 €	Energieausweisart:	Verbrauchsausweis
Kaution:	750,00 €	Erstellungsdatum:	30.06.2008
		Energieträger:	Gas
		Energieverbrauch:	122.4 kWh/(m ² *a)
		Warmwasser:	Nicht enthalten

Ausstattung

Gaszentralheizung, Vollisofenster. Laminatboden in allen Räumen außer im Bad.

Lage

Zentral gelegen, Autobahnanbindung zur A 40 vorhanden, öffentliche Verkehrsmittel in wenigen Gehminuten erreichbar. Gute Einkaufsmöglichkeiten gegeben.

Sonstiges

Staffelmiete 3x10,00 Euro, d.h. nach einem Jahr Erhöhung der Grundmiete um 10 Euro für die Dauer von drei Jahren. Für den Grundriss gilt: alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Ansprechpartner

Westfalia Immobilienverwaltung GmbH
Am Botanischen Garten 17
47058 Duisburg
Telefon: 0800757500100
Fax: 0800757500105
Website:

Fotos

